



**ANUARIO ESTADÍSTICO**

**2017**

**MATANZAS**

**CONSTRUCCIÓN E  
INVERSIONES**

**EDICIÓN 2018**



OFICINA NACIONAL  
DE ESTADÍSTICA E INFORMACIÓN

# ANUARIO ESTADÍSTICO DE MATANZAS 2017

## Capítulo 10: Construcción e Inversiones EDICIÓN 2018

**10.Construcción e Inversiones**

<b>Introducción</b>	<b>4</b>
10.1 - Viviendas terminadas por municipio	6
10.2 - Cantidad y capacidad de presas en explotación	6
10.3 - Volumen de inversiones por componente	7
10.4 - Volumen de inversiones total	7
10.5 - Volumen de inversiones por municipios	8

## CAPÍTULO 10

# CONSTRUCCIÓN E INVERSIONES

### INTRODUCCIÓN

Este capítulo ofrece la información de las viviendas construidas por el sector estatal, las cooperativas y la población. Brinda una relación de obras concluidas en la provincia, además de la cantidad y capacidad de presas en explotación total o parcialmente por municipios.

En el caso de las viviendas terminadas se consideran las empresas y unidades presupuestadas que construyen viviendas, independientemente de la rama en que clasifiquen, así como las construidas por las cooperativas y por esfuerzo propio de la población.

Las inversiones muestran una visión general del proceso inversionista del Sector Civil en la provincia.

En este capítulo se ofrece la ejecución física de inversiones por componentes.

Los datos ofrecidos son reportados a través de los modelos del Sistema de Información Estadística Nacional (SIEN), a salida de empresa. Unidad presupuestada y otras entidades contempladas en dicho sistema.

En todas las entidades que acometen inversiones está establecido el registro primario de los datos por componentes ya sea construcción civil y montaje de equipos, como por la adquisición de equipos y suministros con los mismos fines, así como por incurrir en otros gastos vinculados directamente con los objetivos inversionistas.

Los proyectos de las inversiones son previamente aprobados por el órgano de planificación correspondiente.

A continuación se ofrece la **definición metodológica de los principales indicadores** que aparecen en el capítulo:

**Vivienda:** se refiere a aquellas edificaciones que se construyen con fines de alojamiento permanente o temporal. Está formada por un conjunto de locales destinados a diferentes usos, como son: para dormir, para la preparación de alimentos, para el aseo personal, entre otros.

**Viviendas terminadas:** se refiere a la que se les concluyeron la totalidad de los trabajos constructivos, según la documentación técnica elaborada al efecto, es decir, aquellas que han alcanzado el ciento por ciento de su ejecución física con respecto a su valor total.

**Capacidad de embalse:** Se refiere a la expresión en millones de metros cúbicos del volumen máximo de agua capaz de ser almacenado en su embalse según el proyecto.

**Construcción y montaje:** Constituye uno de los componentes básicos de la inversión. El componente agrupa a dos actividades, que aun cuando en general tiene características comunes presentan rasgos particulares en cuanto a la diversidad y complejidad de los trabajos. La construcción civil y el montaje de equipos se llevan a cabo mediante la concertación de contratos entre las empresas especializadas en la construcción u otras entidades que eventualmente realicen estos trabajos y los inversionistas o se ejecutan con medios propios.

**Equipos:** Comprende todos los equipos y maquinarias, ya sea de producción nacional o de importación y que pueden ser tecnológicos, energéticos, de carga, de transporte, comunicaciones u otros. Se consideran la totalidad de los equipos con independencia que requieran o no trabajos de montajes.

**Otros:** Comprende todas las partidas de inversiones que no corresponden a construcción civil, equipos ni al montaje de éstos, como pueden ser proyectos, asistencia técnica, acumulaciones en la agricultura, silvicultura o ganadería, trabajos de prospección geológicas, trabajos de sondeo y perforación de pozos de petróleo y gas, entre otros.

## 10.1 - Viviendas terminadas por municipio

CONCEPTO	Unidad		
	Total	Estatad (a)	Población
Total Provincial	863	375	488
Matanzas	131	105	26
Cárdenas	319	231	88
Martí	56	3	53
Colón	40	5	35
Perico	29	2	27
Jovellanos	54	2	52
Pedro Betancourt	41	3	38
Limonar	45	2	43
Unión de Reyes	25	3	22
Ciénaga de Zapata	31	5	26
Jag e y Grande	35	9	26
Calimete	35		35
Los Arabos	22	5	17

## 10.2 - Cantidad y capacidad de presas en explotación <sup>(a)</sup>

CONCEPTO	Cantidad ( U)	Capacidad (MMm3)
2012	8	103,5
2013	8	103,5
2014	8	103,5
2015	8	103,5
2016	8	103,5
<b>2017</b>	8	103,5

<sup>(a)</sup> Se refiere a las presas cuya capacidad de embalse es superior a 3 millones de metros cúbicos, según proyectos

### 10.3 - Volumen de inversiones por componente

Miles de pesos

CONCEPTO	UM	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Volumen de las Inversiones por</b>	<b>MMP</b>	<b>312,1</b>	<b>313,5</b>	<b>321,0</b>	<b>341,8</b>	<b>361,7</b>	<b>395,2</b>
Construcción y Montaje	MMP	115,6	138,2	101,8	106,8	114,9	114,6
Contratada <sup>(a)</sup>	MMP	115,6	138,2	101,8	...	...	...
Medios Propios <sup>(a)</sup>	MMP	...	...	...	...	...	...
Equipos	MMP	78,7	73,5	50,2	80,1	81,0	109,9
Nacionales <sup>(a)</sup>	MMP	21,7	36,7	24,4	...	...	...
Importados <sup>(a)</sup>	MMP	57,0	36,8	25,8	...	...	...
Otros	MMP	117,8	101,8	169,0	154,9	165,8	170,7
De ello: Proyectos <sup>(a)</sup>	MMP	40,7	6,4	2,9	...	...	...

Nota: No incluye, Etecsa, Cítricos, Corporaciones, ni establecimientos que son de subordinación nacional aunque radican en la Provincia, no incluye tampoco las Empresas Vialidad y Ferrocarriles.

### 10.4 - Volumen de inversiones total

Miles de pesos

PROVINCIA / SECTOR	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Total</b>	<b>312,1</b>	<b>313,5</b>	<b>321,0</b>	<b>341,8</b>	<b>361,7</b>	<b>395,2</b>
Nominales	-	-	-	-	-	-
No Nominales	-	-	-	-	-	-

Nota: No incluye, Etecsa, Cítricos, Corporaciones, ni establecimientos que son de subordinación nacional aunque radican en la Provincia, no incluye tampoco las Empresas Vialidad y Ferrocarriles.

## 10.5 - Volumen de inversiones por municipios

PROVINCIA / SECTOR	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Provincia Matanzas</b>	312,1	313,5	321,4	341,8	361,7	395,2
Matanzas	90,5	142,5	107,0	111,5	144,2	160,4
Cárdenas	187,2	135,1	173,3	181,5	161,4	190,2
Martí	0,2	0,6	0,2	1,6	2,3	1,5
Colón	0,9	0,7	3,7	3,4	3,4	2,2
Perico	0,2	1,8	0,7	2,0	2,1	0,7
Jovellanos	1,7	0,7	0,6	0,5	6,5	5,0
Pedro Betancourt	0,8	0,6	0,8	1,0	1,0	1,0
Limonar	0,7	0,7	0,5	3,0	1,9	2,0
Unión de Reyes	0,9	0,2	1,0	0,2	0,4	0,3
Ciénaga de Zapata	8,7	9,8	8,5	0,6	0,9	0,5
Jagüey Grande	16,3	13,7	20,0	27,9	32,4	27,9
Calimete	3,9	6,8	4,9	8,3	4,9	0,2
Los Arabos	0,1	0,3	0,2	0,3	0,3	3,3

Nota: No incluye, Etecsa, Cítricos, Corporaciones, ni establecimientos que son de subordinación nacional aunque radican en la Provincia, no incluye tampoco las Empresas Vialidad y Ferrocarriles.